archithese 4.2014 Juli/August 44. Jahrgang CHF 28.–

Titelbild: Vorort von Markham, Greater Toronto Area, Kanada
(Foto: Ian Duke)

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO
Sistema Bibliotecario di Ateneo

4 Editorial

ARCHITEKTUR AKTUELL

10 Reise durch Zeit und Raum
Neubau der Asia Society in Hongkong von Tod Williams Billie Tsien Architects, New York
Ulf Meyer

18 Wohnungsbau als Klientelarchitektur
ROBERTNEUN™: Am Lokdepot in Berlin
Christian Welzbacher

EMPIRE STATE OF REAL ESTATE: ARCHITEKTUR LUKRATIVER SPEKULATIONEN

24 Kann Architektur sich «rentieren»?
Immobilien oder Die Globalisierung des Örtlichen
Robert Kaltenbrunner

32 Monopoly
Spiel und Stadtutopie
Andreas Tönnesmann †

38 Make No Little Plans
Die Talente des Daniel Burnham
Wulf Böer

44 Ökonomie, Eitelkeit und Grösse
Welche Faktoren prägen die Skylines unserer Städte?
Gunter Löffler

48 Spielräume für Vielfalt
Jørg Himmelreich im Gespräch mit Pascal Müller von Müller Sigrist Architekten

54 Mehr als die Summe der Teile
Zur Ökonomisierung des Urbanen
Carl Fingerhuth

58 Booming Warsaw
Piotr Brzoza im Gespräch mit Wojciech Kotecki und Marcin Kwietowicz

64 Building the Turkey of Tomorrow
Land Speculation As a Tool for the Politicization of the National Economy
Ayşe Çavdar

70 *La crisi* oder Der Pate als Spekulant
Strategien und Spuren der Mafia im Baugewerbe
Petra Reski

74 Design Adventures in Ad-Hoc Urbanism
Mapping the Connections between Construction Industry, Real Estate and Modern Architecture in Greece
Panos Dragonas

82 Economies of Scale
Skaleneffekte als Treiber typologischer Innovation in Architektur und Städtebau
Christian Salewski

88 Redevelop!
oder Die Renaissance der Bestandsentwicklung
Annelen Schmidt

92 Gründerzeit
Die Sanierung und Nutzung von Schrottimmobilien durch urbane Pioniere
Tim Rieniets und Christine Kämmerer

96 Wa(h)re Architektur
oder Zurück zum Wesentlichen?
Florian Dreher

98 Private Wohnbauten in Hongkong
Materialisierte Ökonomie
Esther Lorenz

102 Inhalt statt Spekulation
Hannes Mayer im Gespräch mit Adrian Hagenbach und Leopold Weinberg von «We Are Content» (WAC)

RUBRIKEN

110 Rezensionen
Über vier Bücher zur Architektur im (und gegen den) Kapitalismus

120 *Neues aus der Industrie*

126 *Lieferbare Hefte*

128 *Vorschau und Impressum*